

Описание специальности

«Землеустройство»

21.02.04



Специалисты, занимающиеся вопросами землеустройства, уважаемы во всех странах и во все времена, ведь земля была и остается основным богатством человечества. Определять ценность угодий и границы участков, предназначенных для тех или иных целей, всегда имели право только специально подготовленные люди. Актуальна эта профессия и сегодня.

В наши дни под термином «землеустройство» принято понимать систему мероприятий по регулированию земельных отношений, организации использования, а также охране земельных участков того или иного назначения. Другими словами, эта сфера деятельности включает в себя весьма обширные компетенции. Главную задачу землеустроителя можно сформулировать так: организация эффективного использования земель. Он занимается отводом земельных участков под жилищное и производственное строительство, сельскохозяйственные и другие нужды. С помощью геодезических и фотографических инструментов осуществляет съемку земельных наделов, устанавливает их границы, замеряет площади помещений, различных сооружений, находящихся на них. Составляет планы участков, соотносит их с реальными земельными участками. Следит за соответствием межхозяйственного и внутрихозяйственного землеустройства экологическому обоснованию

эффективного использования земель. Естественно, специалист по землеустройству должен контролировать правильность использования участков согласно земельному законодательству, вести земельно-учетную документацию, заносить данные о земельных участках в ЭВМ.

Сегодня принято выделять следующие виды землеустроительных работ:

- подготовка документов для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка;
- контроль соблюдения земельного законодательства;
- межевание объектов землеустройства; инвентаризация земель;
- организация и планирование рационального использования земель и их охраны;
- образование новых и упорядочение существующих объектов землеустройства;
- ведение землеустроительной документации; оценка качества земель; осуществление мероприятий по повышению плодородия почвы(осушение, орошение, противоэрозионные действия);
- освоение новых земель и отведение площадей под хозяйственные объекты (многолетние культурные пастбища, сады, ягодники, лесозащитные насаждения и т. д.).

Выпускник должен уметь: пользоваться геодезическими приборами, инструментами и принадлежностями; переносить проект в натуру; производить необходимые съемки современными способами; составлять и оформлять фотосхемы и фотопланы, производить дешифрирование аэрофотоматериалов; рисовать рельеф на материалах аэрофотосъемки для целей землеустройства; вычислять площади и составлять экспликации; проводить автоматизированную обработку землеустроительной информации современными способами; вести земельно-учетную документацию; обеспечивать безопасное проведение землеустроительных работ и осуществлять контроль за соблюдением правил безопасности труда, принимать меры по обеспечению охраны окружающей

природной среды; правильно организовывать работу по эффективному использованию земель и их охране, контролировать соблюдение земельного законодательства.

Область профессиональной деятельности выпускников: организация и производство проектно-изыскательских, землеустроительных и кадастровых работ на производственном участке в целях рационального использования и охраны земель.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются: землепользования и землевладения различного назначения; геодезические и фотограмметрические приборы; опорные геодезические пункты; картографические материалы, аэрофотоснимки, нормативно-техническая документация.

Техник-землеустроитель и специалист-землеустроитель готовятся к: проведению проектно-изыскательских работ для целей землеустройства и кадастра; проектированию, организации и устройству территорий различного назначения;

правовому регулированию отношений при проведении землеустройства; осуществлению контроля использования и охраны земельных ресурсов и окружающей среды;

выполнению работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих.

Специалист-землеустроитель кроме того готовится к проведению земельно-кадастровых работ и мониторингу земель.

Квалификация выпускника базовой подготовки – **техник-землеустроитель**

Квалификация выпускника углубленной подготовки – **специалист-землеустроитель**

Нормативный срок получения среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена (СПО по ППССЗ) при очной форме обучения:

на базе среднего общего образования - 2 года 10 месяцев;

на базе основного общего образования - 3 года 10 месяцев;

Нормативный срок освоения СПО по ППССЗ углубленной подготовки превышает на один год срок освоения СПО по ППССЗ.

Срок получения СПО по ППССЗ базовой и углублённой подготовки независимо от применяемых образовательных технологий увеличиваются для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья не более чем на 10 месяцев.

Срок получения СПО по ППССЗ по очно-заочной и заочной формам обучения увеличивается: на базе среднего общего образования - не более чем на год; на базе основного общего образования - не более чем на 1,5 года.